

**I. BEKANNTMACHUNG**

---

Am **Mittwoch**, den **07.03.2018 - 14:00 Uhr**, findet im

kleinen Sitzungssaal des Rathauses

eine öffentliche und nichtöffentliche Sitzung des Bauausschusses statt.

---

**TAGESORDNUNG****Ö f f e n t l i c h e r   T e i l****1.      Beschlüsse gemäß Art. 32 GO**

- 1.1.      Genehmigung der Niederschrift über den öffentlichen Teil der Bauausschuss-Sitzung vom 7. Februar 2018

**2.      Sonstiges/Berichte**

- 2.1.      Bekanntgabe der Bauanträge, zu denen die Verwaltung die Zustimmung erteilt hat.

**3.      Vorberatung**

- 3.1.      Änderung des Flächennutzungsplanes; Darstellung der angemessenen Abstände zu den Industriebetrieben  
Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen; Billigungs- und Auslegungsbeschluss
- 3.2.      Bebauungsplanverfahren Nr. 99 für den Bereich Hechenbergstraße (südlich), Bahnlinie Burghausen-Tüßling (westlich), Immanuel-Kant-Straße (östlich); ehemaliger Verkehrserziehungsplatz  
Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen; Abwägungsbeschlüsse; Satzungsbeschluss
- 3.3.      Bebauungsplan Nr. 97 nördlich Burgkirchener Straße, westlich Ulrich-Schmid-Straße; Beschlussmäßige Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen;  
Teiländerung des Bebauungsplanes Nr. 74c; erneute verkürzte Auslegung
- 3.4.      Bauantrag der HBB Gewerbebau Projektgesellschaft Burghausen mbH & Co.KG, Brooktorkai 22, 20457 Hamburg zur Errichtung eines Einkaufszentrums mit Tiefgarage, Diskothekerweiterung und Heizkraftwerk auf den Grundstücken Fl.-Nrn. 2073/0, 2073/1, 855/8, 855/6, 857/30, 859/2, 860/2, 859/4, 2071/4, 2073/2, 2073/3 und 2071/6, Gemarkung Burghausen in der Marktler Straße
- 3.5.      B 20-Umstufungsverfahren für die Burgkirchener Straße im Zuge der Ortsumfahrung Burghausen
- 3.6.      Erweiterung Hallenbad; Grundsatzentscheidung

**Anfragen/Sonstiges****N i c h t ö f f e n t l i c h e r   T e i l**

Burghausen, 7. März 2018

**STADT BURGHAUSEN**

**HANS STEINDL**  
**ERSTER BÜRGERMEISTER**  
/Ed

- II.      An die Amtstafeln  
a) der Alt- und Neustadt  
b) des Ortsteiles Raitenhaslach
- III.      An die Personalabteilung, Frau Dreier – LP 27 PK 2, der Fa. Wacker-Chemie AG, Burghausen, mit der Bitte um Anschlag an den Veröffentlichungstafeln.
- IV.      Zum Akt 23-601-3